

ПРИКАЗ

Номер документа	Дата составления
34	31.03.2025

О подготовке к ОЗП 2025-2026гг.

В целях своевременной и качественной подготовки АО «ЭСК» к работе в отопительный сезон 2025-2026гг., разработки и реализации мероприятий, направленных на создание условий, существенно повышающих качество подготовки оборудования и персонала к работе, а также с целью повышения устойчивой работы объектов электроэнергетики и надежного обеспечения потребителей энергоносителями в осенне-зимний период (ОЗП) 2025-2026гг.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать комиссию по проверке и контролю выполнения мероприятий по подготовке энергооборудования к работе в ОЗП и отопительному сезону 2025-2026гг.
 - Председатель комиссии
Пигалов Д.А. заместитель генерального директора - технический директор;
 - Заместитель председателя комиссии
Королев А.С. заместитель технического директора;
 - Члены комиссии
Князева Н.Ю. руководитель группы охраны труда;
Лобанов А.А. начальник оперативно-диспетчерской службы;
Бурдин И.А. начальник службы ремонта электрооборудования;
Тенишев К.Р. начальник службы ремонта распределителей.
2. Утвердить условия пуска отопления в здания производственного назначения АО «Энергосетевая Компания» в отопительном сезоне 2025-2026гг. (Приложение 1).
3. Руководителям структурных подразделений Общества:
 - 3.1. Проанализировать ранее допущенные нарушения в работе оборудования в ОЗП и отопительный сезон 2024-2025гг. и предусмотреть мероприятия по предотвращению подобных случаев.
 - 3.2. Обеспечить эффективный контроль за организацией и выполнением работ в электроустановках и оборудовании котельных, а также за производством оперативных переключений для предотвращения ошибочных действий оперативного персонала.
 - 3.3. Уточнить технические возможности оборудования по несению максимальных нагрузок с учетом прогнозируемой температуры наружного воздуха, срока его эксплуатации и степени износа по результатам анализа работы оборудования в ОЗП 2024-2025гг. Определить объекты с высокими рисками и установить за ними усиленный контроль.

- 3.4. Провести в соответствии с утвержденными графиками противоаварийные тренировки по действиям персонала в условиях, характерных для работы в осенне-зимний период, в том числе с отработкой действий по вводу графиков временного отключения потребления.
- 3.5. Организовать внеплановый осмотр состояния и проверку исправности сети рабочего освещения, а также проверку исправности сети аварийного освещения при отключении рабочего освещения.
- 3.6. Выполнить мероприятия по обеспечению максимально возможной надежности электроснабжения и теплоснабжения потребителей при выполнении ремонтов, связанных с отключением оборудования (актуализация нормальных и ремонтных схем, разработка мероприятий по обеспечению готовности перевода нагрузки на резервные источники питания и др.).
- 3.7. Проверить, при необходимости доукомплектовать, аварийный резерв оборудования, запасных частей, материалов с учетом повышенной аварийности при низких температурах, готовность оснастки, к проведению аварийно-восстановительных работ в ОЗП, оптимизировав его расположение для сокращения сроков доставки к месту повреждений.

Срок - до 30.08.2025

- 3.8. Произвести осмотр зданий котельных, трансформаторных пунктов (ТП) и распределительных пунктов (РП), особое внимание обратить на состояние кровли. При необходимости выполнить утепление дверей, стен, крыши котельных, ТП и РП, а также мест возможного проникновения животных и птиц во внутрь объектов. При осмотрах обращать внимание на состояние термопленок, сигнализирующей о нагреве токоведущих частей.
- 3.9. Организовать взаимодействие со смежными ТСО, определив взаимоотношения по порядку оперативного обслуживания объектов, информационному обмену и пр.
- 3.10. Обеспечить своевременное выполнение мероприятий Актов-предписаний ведомственных и государственных надзорных органов.
- 3.11. Выполнить проверку установки расчетных дроссельных шайб с представителями теплоснабжающей организации, оформить акт о готовности зданий и сооружений к работе в осенне-зимний период (Приложение 7). Проверку дроссельных шайб на тепловых вводах зданий с представителями теплоснабжающей организации с последующим пломбированием провести в соответствии с утвержденным графиком (Приложение 3). Факт проведенной проверки оформить актом установки сужающих устройств (Приложение 8).
- 3.12. Испытания оборудования установок и систем теплоснабжения на плотность и прочность выполнять с обязательным оформлением акта о проведении гидравлических испытаний (Приложение 9).
4. Заместителю технического директора Королеву А.С.:
- 4.1. Обеспечить готовность оборудования котельных и тепловых трасс, для чего выполнить мероприятия Плана мероприятий АО «ЭСК» по подготовке к работе в ОЗП 2025-2026гг.

(Приложение 2).

Срок: 15.08.2025

- 4.2. Завершить выполнение основных мероприятий, предусмотренных планово-предупредительными ремонтами текущего года по повышению надежности работы оборудования котельных.

Срок: 22.08.2025

- 4.3. В соответствии с утвержденным графиком произвести останов котельных, подающих горячую воду, на профилактический ремонт. Подготовить оборудование, работающее на производство ГВС, во время останова к отопительному сезону 2025-2026гг. (Приложение 3).

- 4.4. Провести гидравлические испытания до границ эксплуатационной ответственности с составлением актов о проведении гидравлических испытаний (Приложение 4).

- 4.5. Подготовить всю необходимую документацию на получение паспорта готовности к отопительному сезону 2025-2026гг. и предоставить в Администрации района.

Срок: 22.08.2025

5. Начальнику службы ремонта электрооборудования Бурдину И.А.:

- 5.1. Обеспечить готовность электрических сетей к работе в ОЗП 2025-2026гг., для чего выполнить мероприятия Плана мероприятий АО «ЭСК» по подготовке к работе в ОЗП 2025-2026гг. (Приложение 2).

Срок: 12.09.2025

- 5.2. Завершить выполнение основных мероприятий, предусмотренных планово-предупредительными ремонтами текущего года по повышению надежности работы оборудования ТП, РП, непосредственно влияющих на прохождение ОЗП.

- 5.3. Провести проверку состояния маслонаполненного оборудования (маслоуказателей, маслоприемных устройств силовых трансформаторов, соответствия расширительных баков трансформаторов объемам сезонных температурных изменений масла), принять меры по приведению их в должное состояние.

6. Начальнику службы ремонта распределительных сетей Тенишеву К.Р.:

- 6.1. Обеспечить готовность электрических сетей к работе в ОЗП 2025-2026гг., для чего выполнить мероприятия Плана мероприятий АО «ЭСК» по подготовке к работе в ОЗП 2025-2026гг. (Приложение 2).

Срок: 12.09.2025

- 6.2. Провести (при необходимости) осмотры опор, узлов крепления гирлянд изоляторов, линейной арматуры, соединителей и ремонтных бандажей проводов, проверку и регулировку стрел провеса проводов на ВЛ, подвергшихся механическим перегрузкам от воздействия стихийных явлений в прошедшем ОЗП.

7. Начальнику оперативно-диспетчерской службы Лобанову А.А.:

- 7.1. Актуализировать, при необходимости разработать недостающие положения по

взаимоотношениям и указания для оперативного персонала по переводу электроснабжения ТП 6(10)/0,4 кВ от электрических сетей смежных электрических сетей и электростанций.

- 7.2. Составить перечень объектов, требующих изменение положений регуляторов напряжения на трансформаторах в ТП.

Срок: 01.10.2025

8. Руководителю группы охраны труда Князевой Н.Ю.:

- 8.1. В период подготовки к ОЗП 2025-2026гг. провести специальные мероприятия по охране труда и работе с персоналом, включая дополнительное обучение, инструктажи по особенностям работ в аварийных ситуациях в условиях низких температур и ликвидации массовых технологических нарушений.

Срок - до 26.09.2025

- 8.2. Осуществлять контроль за выполнением персоналом подразделений правил техники безопасности, охраны труда, промышленной и пожарной безопасности при выполнении работ на оборудовании котельных и на оборудовании электрических распределительных сетей.

Срок – постоянно

9. Начальнику группы проведения ремонта и капитального строительства Козлову И.Н.:

- 9.1. Обеспечить контроль за завершением основных мероприятий, предусмотренных капитальными ремонтами, и непосредственно влияющих на прохождение ОЗП.

10. Заместителю генерального директора по реализации услуг Исаков Е.В.:

- 10.1. Обеспечить контроль за завершением основных мероприятий, предусмотренных графиком планово-предупредительных ремонтов текущего года, и непосредственно влияющих на прохождение ОЗП.

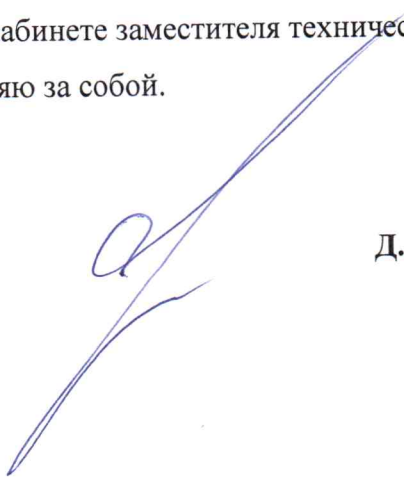
- 10.2. Обеспечить еженедельное предоставление информации о ходе подготовки к ОЗП в администрацию г.Нижнего Новгорода и районов (Приложение 5).

- 10.3. Обеспечить ежемесячное предоставление информации о ходе подготовки к ОЗП в администрацию г.Нижнего Новгорода и районов (Приложение 6).

11. Комиссии приступить к работе с 03.06.2025. Ход исполнения приказа рассматривать еженедельно по понедельникам в 8-10 в кабинете заместителя технического директора.

12. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Генеральный директор


Д.А.Недоростков

УСЛОВИЯ
пуска отопления в здания
производственного назначения
АО «Энергосетевая Компания»
в отопительном сезоне 2025-2026гг.

УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом генерального директора
АО «Энергосетевая Компания»
№ _____ от «__» _____ 20__ г.

Подачу тепла в здания производственного назначения АО «Энергосетевая Компания» разрешается производить только при выполнении мероприятий по сокращению потерь тепла, а также следующих условий:

1. Выполнен ремонт систем отопления, предусмотренный планом, предварительно тепловые сети испытаны на прочность и плотность для выявления дефектов не позже, чем через две недели после окончания предыдущего отопительного сезона.
2. Своевременно проведены установка средств измерений, контроля и учета, их государственная и ведомственная поверка.
3. Отревидирована регулирующая и запорная арматура в схемах тепловой автоматики, проверены техническое состояние и степень коррозионного износа сужающих устройств.
4. Установлены и проведена ревизия расчетных дроссельных шайб на теплопотребляющем оборудовании и сопел элеваторов согласно расчетной схеме теплопотребления зданий.
5. Получены размеры диаметров отверстий дроссельных вводных шайб в службе наладки теплоснабжающей организации.
6. С целью исключения нарушения гидравлических режимов работы внутренних систем отопления потребителей перед узлами с автоматической регулировкой подачи теплоносителя установлены расчетные дроссельные шайбы, выданные службой наладки теплосетевой организации.
7. Проведена 100%-ная проверка установки дроссельных шайб на тепловых вводах зданий совместно с представителями ООО «Теплосети» в соответствии с утвержденным Графиком с последующим пломбированием.
8. Оформлены акты установки сужающих устройств.
9. Выполнен ремонт и ревизия приборов автоматики, установленных на теплопотребляющем оборудовании.
10. При подготовке тепловых вводов выполнены следующие мероприятия:
 - ревизия запорной и регулирующей арматуры;
 - очистка и заливка машинным маслом гильз под термометры (гильзы должны быть врезаны на подающем и обратном трубопроводах после входных задвижек, на подающем трубопроводе смешанной воды после элеватора, на всех обратных трубопроводах от отдельных теплопотребляющих систем);
 - ревизия штуцеров для манометров (штуцеры под манометры должны быть врезаны на подающем и обратном трубопроводах до задвижек, на всех ответвлениях подающего трубопровода после задвижек и после сужающего устройства (дроссельной шайбы, элеватора);
 - в узлах управления тепловыми вводами вывешены: эксплуатационные схемы систем отопления с нанесенной запорной и регулирующей арматурой, теплопотребляющим оборудованием и температурный график;
 - обеспечено постоянное освещение помещения теплового узла.
11. Проведены работы по окраске трубопроводов систем отопления, очистке поверхностей нагрева калориферов с оформлением акта.
12. Отсутствуют перемычки между трубопроводами, не используется пар на нужды отопления.
13. Установлены утепленные клапаны (створки) заборных шахт приточных вентиляционных систем.
14. Проведена промывка внутренних систем теплоснабжения водой, подаваемой в количествах, превышающих расчетный расход в 3-5 раз, до полного осветления воды. Для промывки систем использовать водопроводную

или техническую воду. Проведение промывки оформляется актом за подписью представителя цеха районных котельных и представителя теплосетевой организации.

15. Системы отопления после ремонта должны быть заполнены химически очищенной деаэрированной водой или конденсатом под избыточным давлением не ниже $0,5 \text{ кг/см}^2$ в верхней точке системы.
16. Проведены гидравлические испытания:
 - участков трубопроводов вводов в границах ответственности подразделений пробным давлением $1,25$ рабочего давления, но не менее 13 кгс/см^2 ;
 - коллекторов вводов отопления пробным давлением 10 кгс/см^2 ;
 - элеваторных узлов, систем с конвекторами и регистрами из гладких труб пробным давлением 10 кгс/см^2 ;
 - для калориферов систем отопления и вентиляции - в зависимости от рабочего давления, устанавливаемого техническими условиями завода-изготовителя;
 - систем, оборудованных чугунными отопительными приборами, на $P_{исб} = 6 \text{ кгс/см}^2$.
17. Выполнены гидравлические испытания оборудования, установок и систем теплоснабжения на плотность и прочность.
18. Оформлен акт гидравлических испытаний и промывки оборудования, установок и систем теплоснабжения.
19. При вызове представителей теплосетевой организации ответственному за проведение гидравлических испытаний в структурном подразделении АО «Энергосетевая Компания» иметь при себе:
 - удостоверение о проверке знаний Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок,
 - программу испытаний,
 - оформленный наряд на производство работ с повышенной опасностью,
 - схему тепловой сети с указанием подключенного оборудования,
 - паспорт трубопровода,
 - акты границ ответственности за эксплуатацию тепловых систем и теплоснабжающие установки (ТПУ).
20. Представлены в теплосетевую организацию копии распорядительных документов о назначении ответственных лиц и оперативного персонала потребителя, уполномоченных вести оперативные переговоры с персоналом теплосетевой организации. В указанных распорядительных документах должны быть указаны контактные телефоны ответственных лиц.
21. Установлены границы эксплуатационной ответственности с теплосетевой организацией по трубопроводам отопления и горячей воды.
22. Оформлен договор теплоснабжения с ООО «Автозаводская ТЭЦ».
23. Закончены работы по остеклению, промазке окон и утеплению здания.
24. При выполнении всех условий составляется акт о готовности здания к работе в зимних условиях 2025-2026гг. в 3-х экземплярах. Акт о готовности здания к работе в зимних условиях 2025-2026гг. который подписывается уполномоченным лицом АО «Энергосетевая Компания», представителями теплосетевой организации, представителем ООО «Автозаводская ТЭЦ». Экземпляр Актов АО «Энергосетевая Компания» направляется в службу подготовки ремонтов.
25. Включение отопления при наличии оформленного акта готовности производит дежурный персонал теплосетевой организации по заявке ответственного за тепловое хозяйство АО «Энергосетевая Компания» в согласованное между сторонами время.
26. При невыполнении любого из указанных в настоящих условиях пункта, акт о готовности цеха, здания к работе в зимних условиях не подписывается, отопление в данное здание не подается до выполнения всех работ.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
АО «ЭСК»

Д.А.Недоростков
«__» ____ 20__ г.

ПЛАН
мероприятий АО «ЭСК»
по подготовке к работе в осенне-зимний период 2025-2026гг.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ед. изм.	План	Ответственный за исполнение (контроль)
Мероприятия по охране труда и работе с персоналом					
1.	Укомплектование персонала зимней спецодеждой устойчивой к воздействию эл.дуги	01.10.2025	%	100	Руководитель ГОТ
2.	Проведение инструктажей по особенностям работ в условиях низких температур	01.10.2025	чел.	71	Руководители структурных подразделений, руководитель ГОТ
Подготовка оборудования котельных и теплотрасс					
3.	Провести ремонт и ревизию котлов	В соответствии с графиком ППР	шт.	4	Заместитель технического директора
4.	Провести ремонт и ревизию общекотлового оборудования	В соответствии с графиком ППР	шт.	89	Заместитель технического директора
5.	Провести ремонт и ревизию насосного хозяйства	В соответствии с графиком ППР	шт.	10	Заместитель технического директора
6.	Провести очистку дымовых труб	В соответствии с графиком ППР	шт.	4	Заместитель технического директора
7.	Провести гидравлические испытания котлов с оформлением акта	15.08.2025	шт.	4	Заместитель технического директора
8.	Провести ревизию электрооборудования котельных, ремонт системы защиты котлов, ревизию блоков управления, клапанов, датчиков, импульсных линий	В соответствии с графиком ППР	шт.	2	Заместитель технического директора
9.	Произвести необходимую поверку приборов КИПиА, установленных на котельных	В соответствии с графиком ППР	шт.	42	Заместитель технического директора
10.	Произвести необходимую поверку приборов учета счетчиков газа, установленных на котельных	В соответствии с графиком ППР	шт.	0	Заместитель технического директора
11.	Произвести необходимую поверку приборов учета электроэнергии, установленных на котельных	В соответствии с графиком ППР	шт.	0	Заместитель технического директора

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ед. изм.	План	Ответственный за исполнение (контроль)
	котельных				директора
12.	Подготовка документации в соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013г. №103 г. Москва «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному сезону»	22.08.2025	компл.	2	Заместитель технического директора
Проведение тренировок с оперативным персоналом					
13.	Проведение противоаварийных и противопожарных тренировок с оперативным, оперативно-ремонтным персоналом по действиям в условиях низких температур	01.10.2025	шт.	4	Начальник ОДС Заместитель технического директора
Подготовка маслонаполненного оборудования к работе в период низких температур					
14.	Обработка трущихся частей приводов коммутационных аппаратов (выключателей и разъединителей) незамерзающими смазками	01.10.2025	шт.	1868	Начальника СРЭО
15.	Проверка маслонаполненного оборудования (маслоуказателей силовых трансформаторов) на соответствие уровня масла в расширительных баках трансформаторов сезонным температурным изменениям	01.10.2025	шт.	485	
16.	Замена нагревательных элементов в отсеках масляных выключателей 6кВ в КРУ	01.10.2025	шт.	0	
Подготовка ЛЭП 0,4 –10 кВ					
17.	Расчистка трасс	01.10.2025	п.км.	38,79	Начальник СРРС
18.	Замена опор	01.10.2025	шт.	6	
19.	Замена проводов	01.10.2025	км/пр	0,76	
20.	Замена изоляторов	01.10.2025	шт.	16	
21.	Монтаж (замена) КЛ 6-10 кВ/муфт	01.10.2025	шт.	160	
Подготовка ТП (ТП, РП, КТП)					
22.	Ремонт ТП (ТП, КТП, РП)	01.10.2025	шт.	75	Начальник СРЭО
23.	ТО и ремонт РЗиА, выключателей 6, 10 кВ, установленных в ТП, РП – 6, 10 кВ	01.10.2025	шт	23	
24.	Ремонт трансформаторов	01.10.2025	шт.	5	
25.	Замена силовых трансформаторов на более мощные, в связи с ростом нагрузок	01.10.2025	шт.	5	
Подготовка производственных зданий и инженерных сетей					
26.	Подготовка электрокаминов к отопительному сезону	01.10.2025	шт.	2	Начальники структурных подразделений
27.	Подготовка зданий к отопительному сезону	01.10.2025	систем а	6	
28.	Ремонт системы отопления зданий	01.10.2025	м²	1	
29.	Ремонт системы водоснабжения и канализации	01.10.2025	систем а	3	
Аварийный запас					
30.	Закупить товарно-материальные ценности для пополнения аварийного запаса оборудования, запасных частей и материалов с учетом повышенной аварийности при низких температурах в соответствии с положениями	01.10.2025	%	100	Руководитель группы по закупкам

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Ед. изм.	План	Ответственный за исполнение (контроль)
Взаимодействие с местными органами ГО и ЧС, ТСО					
31.	Доведение до руководителей администраций номера телефонов диспетчеров ОДС	30.09.2025	-	-	Начальники структурных подразделений
Обеспечение надежности РЗА					
32.	Проверка работоспособности устройств РЗА с применением микропроцессорных терминалов	01.10.2025	шт.	2	Начальник СРЭО
33.	Проверка работоспособности схем оперативного тока	01.10.2025	шт.	2	
34.	Опробование схем АВР	01.10.2025	шт.	1	
Подготовка устройств противоаварийной автоматики*					
35.	Обеспечение готовности схем АЧР в соответствии с заданием территориального РДУ	23.09.2025	шт.	0	Начальник СРЭО
36.	Выполнение мероприятий по повышению надежности работы устройств автоматики АПВ, АВР	23.09.2025	шт.	1	
37.	Выполнение мероприятий по повышению надежности устройств ПА (замена, модернизация устройств (схем) АЧР)	23.09.2025	шт.	0	
Выполнение мероприятий предписаний государственных и ведомственных надзорных органов, влияющих на прохождение ОЗП					
38.	Выполнение предписаний государственных надзорных органов	23.09.2025	шт.	0	Руководитель ГОТ

Примечание: разделы, отмеченные символом «*» только при поступлении задания от территориального РДУ.

Заместитель технического директора



А.С.Королев

График
отключения горячей воды от котельных АО «ЭСК» останавливаемых
на профилактический ремонт в 2025 году.

№	Наименование котельной	Плановый срок останова
1	Котельная «Инфекционной больницы № 23», г. Н. Новгород, пр. Ильича, д. 54	с 00 часов 12.08.2025 до 24 часов 25.08.2025

Заместитель технического директора



А.С.Королев

**График гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей на прочность и плотность
 АО «Энергосетевая Компания»
 при подготовке к отопительному сезону 2025-2026гг.
 (СНиП 3.05.05.-84)**

№п /п	Наименование объекта	Рабочее давление (Р _{раб.}) кгс/см ²	Испытательное давление (Р _{исп.}) кгс/см ²	Дата начала работ	Дата окончания работ	Срок установки сужающих устройств	Ответственный
1	Котельная больницы № 37, п. Н.Доскино	2	2,5	20.05.25	20.05.25	-	Королев А.С.
2	Производственная мастерская в РП 21 (ул. Строкина, 16 Г)	2,2	2,75	08.08.25	12.08.25	12.08.25	Королев А.С.
3	Производственная мастерская в РП 23 (пр. Кирова, 24 Г)	2,2	2,75	12.08.25	16.08.25	16.08.25	Королев А.С.
4	Производственная мастерская в РП 28 (пр.Бусыгина, 46 Б)	2,2	2,75	19.08.25	23.08.25	23.08.25	Королев А.С.
5	АКБ с гаражом (ул. Поюшева, 10А)	2,2	2,75	26.08.25	30.08.25	30.08.25	Королев А.С.

Примечание: работы по гидравлическим испытаниям проводить по отдельным программам. в программах предусматривать следующие работы:

- Осмотр участка тепловой сети, задействованный в гидравлических испытаниях на прочность и плотность;
- Отключение испытываемого участка трубопровода от действующей сети;
- Проверка исправности оборудования, предназначенного для выполнения испытаний;
- Измерение давления при выполнении испытаний следует производить по двум аттестованным пружинным манометрам (один контрольный) класса не ниже 1,5 с диаметром корпуса не ниже 160 мм. Манометр должен выбираться из условия, что измеряемая величина давления находится в 2/3 шкалы прибора;
- Согласование с домоуправляющими компаниями о времени проведения работ;
- Перекрытие контрольных вентелей для отключения потребителей тепловой энергии на время проведения испытаний;
- Отключение заглушками оборудования тепловой сети, а также участков трубопроводов и присоединенных теплопотребляющих энергоустановок, не задействованных в испытаниях;
- Выдача наряд-допуска на проведение работ;
- Удаление воздуха из трубопровода;
- Заполнение трубопроводов водопроводной водой (температура воды должна быть не ниже 5°С и не выше 40° С);
- Повышение испытательного давления до контрольной отметки, величина давления составляет 1,25 рабочего давления, но не менее 0,2 Мпа (2 кгс/см²);
- Выдержка испытательного давления не менее 10 мин.;
- Снижение испытательного давления до рабочего;
- Проведение осмотра испытанного трубопровода по всей длине;
- Заклучение по результатам проведенных испытаний.

Заместитель технического директора



А.С.Королев

Отчетная информация о подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и объектов инженерной инфраструктуры
АО «Энергосетевая Компания» к осенне-зимнему периоду 20__ - 20__ годов по состоянию на «__» __ 20__ г.

№ пп	Наименование мероприятий	Ед. изм.	План		Факт	%
			до 15.09.20__ г.	до 31.12.20__ г.		
1	Подготовка котельных	ед.				
2	Испытание тепловых сетей на прочность и плотность.	км.				
3	Капитальный ремонт тепловых сетей (в однопроводном исчислении).	км.				
4	Подготовка к работе в осенне-зимний период сетей электроснабжения, всего	км.				
5	Капитальный ремонт сетей электроснабжения.	км.				
6	Подготовка к работе в осенне-зимний период: - трансформаторных подстанций, в том числе капитальный ремонт	ед.				
	- распределительных пунктов, в том числе капитальный ремонт					
7	Формирование запасов топлива: уголь; жидкое топливо	т				
8	Объем и освоение финансовых средств, выделяемых на подготовку к работе в осенне-зимний период 20__ - 20__ гг.	млн руб.				

Должность

Подпись

ФИО

Отчет о выполнении плана капитального и текущего ремонтов объектов коммунального комплекса АО «Энергосетевая Компания» в 20__ году

№ п/п		Наименование ремонтных работ	План на 20____ год				Факт на 20____ год				
			Объем в натур. выраж.		Объем финансовых средств, тыс.руб. (без НДС)		Объем в натур. выраж.	Объем финансовых средств, тыс.руб. (без НДС)			
					Всего	Бюджетные средства		Тариф	прочие источники**	Всего	Бюджетные средства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		х	х				х	х			
Всего по капитальному и текущему ремонту											
Капитальный ремонт											
1	Общая протяженность тепловых сетей и сетей ГВС муниципального образования	км									
	в том числе ветхие сети	км					км				
	тепловые сети и сети ГВС (в 1-ом трубоном), в т.ч.	км					км				
	ветхие сети	км					км				
	прочие работы, в т.ч.	т.р.					т.р				
	ремонт камер	ед					ед				
	замена камер	ед					ед				
	замена наружной тепловой изоляции	км					км				
	ремонт запорной арматуры (задвижки)	ед					ед				
	замена запорной арматуры (задвижки)	ед					ед				
2	Общая протяженность электрических сетей муниципального образования	км					км				
	в том числе ветхие сети	км					км				
	электрические сети, в т.ч.	км					км				
	ветхие сети	км					км				
	прочие работы										
	Общее количество котельных ОМСУ	ед					ед				
	Котельные, в т.ч.	ед					ед.				
	капитальный ремонт котлов	ед					ед.				
	замена котлов	ед					ед.				
	общестроительные работы	ед					ед				
прочие работы*		ед					ед				

3	Общее количество ЦТП ОМСУ										ед.										
	ЦТП, в т.ч.										ед.										
	общестроительные работы										ед.										
	прочие работы*																				
	Итого по капитальному ремонту										х	х						х			
Текущий ремонт																					
1	1 тепловые сети и сети ГВС, (в 2-х трубном) в т.ч.										км									км	
	ветхие сети										км									км	
	прочие работы, в т.ч.										т.р.									т.р.	
	ремонт камер										ед.									ед.	
	замена наружной тепловой изоляции										км									км	
	ревизия запорной арматуры										ед.									ед.	
	электрические сети, в т.ч.										км									км	
	ветхие сети										км									км	
	прочие работы*																				
	2 Котельные, в т.ч.										ед.									ед.	
2	ремонт котлов										ед.									ед.	
	общестроительные работы																				
	прочие работы*																				
	3 ЦТП, в т.ч.										ед.									ед.	
	общестроительные работы										ед.									ед.	
3	прочие работы*																				
	Итого по текущему ремонту										х	х							х		

Примечание
 (*) -расшифровать прочие
 (**)-расшифровать источники финансирования

ДОЛЖНОСТЬ

ПОДПИСЬ

ФИО.

А К Т
о готовности зданий и сооружений к работе
в осенне-зимний период 20__-20__ гг.

г. Нижний Новгород

«__» _____ 20__ г.

(наименование здания АО «Энергосетевая Компания»)

Мы, нижеподписавшиеся:

руководитель структурного подразделения АО «Энергосетевая Компания» _____
(должность, Ф.И.О.)

ответственный за ТЭ ТЭУ подразделения _____
(Ф.И.О.)

ответственный за содержание зданий и сооружений подразделения _____
(Ф.И.О.)

представитель ООО «Теплосети» _____
(Ф.И.О.)

служба наладки ООО «Теплосети» _____
(Ф.И.О.)

произвели проверку готовности подразделения к зиме и установили:

1. Ремонт всех _____ шт. систем отопления выполнен с оценкой _____.
2. Из _____ шт. воздушно-тепловых завес к работе готовы _____ шт.
3. Из _____ шт. приточных систем с калориферами к работе готовы _____ шт.
4. Работы по установке расчетных сопел на элеваторных узлах и расчетных шайб на теплопотребляющем оборудовании и на вводах, манометров, термометров выполнены с оценкой _____.
5. Ремонт кровли произведен с оценкой _____.
6. Ремонт остекления произведен с оценкой _____.
7. Ремонт дверей и _____ шт. ворот произведен с оценкой _____.
8. Установлены границы ответственности по эксплуатации между энергоснабжающей организацией и абонентом:
 - 8.1. Трубопроводов отопления _____.
 - 8.2. Трубопроводов горячей воды _____.
 - 8.3. Трубопроводов пара _____.
 - 8.4. Трубопроводов перегретой воды _____.
 - 8.5. Трубопроводов сжатого воздуха _____.
9. _____ к работе в осенне-зимний период 20__-20__ гг. готово.
10. Тепловая нагрузка _____, диаметр шайбы _____.

Руководитель структурного
подразделения АО «Энергосетевая Компания»

(подпись) (Ф.И.О.)

Ответственный за ТЭ ТЭУ

(подпись) (Ф.И.О.)

Ответственный за содержание
зданий и сооружений подразделения

(подпись) (Ф.И.О.)

Служба наладки ООО «Теплосети»

(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель
ООО «Теплосети»

(подпись) (Ф.И.О.)

AKT

« » _____ 20 г.

Готовность объекта _____
(наименование, адрес)

Потребителя _____
(наименование организации, адрес, телефон)

к работе в осенне-зимний период 20___/20___ гг.

Мы, нижеподписавшиеся:
представитель абонента (ответственный) _____
(Ф.И.О.)

представитель Сетевой организации _____
(Ф.И.О.)

провели проверку объекта:

1. Произведен ремонт всех _____ шт. тепловых вводов и _____ шт. систем отопления.
2. Выполнены ремонты по установке и ревизии расчетных дроссельных шайб и сопел элеваторов.
3. Наличие узла учета (диаметр, марка расходомера _____).
4. Наличие приборов КИП.

Манометры: до сужающего устройства _____ после сужающего устройства _____ на обратной линии _____.

Термометры: на подающей линии _____ на обратной линии _____.

5. Установлены сужающие устройства:

[illegible]

Представитель Потребителя (ответственный) _____

Представитель (инженер) службы наладки Сетевой организации _____

АКТ
о проведения гидравлических испытаний

г. Нижний Новгород

от « » 20 г.

Комиссия в составе:

(ответственный за тепловое хозяйство № протокола)

_____	_____
должность	Ф.И.О.
_____	_____
должность	Ф.И.О.
_____	_____
должность	Ф.И.О.

Составили настоящий акт в том, что

1. Наружных теплопроводов давлением кгс/см² в течение мин.
2. Теплового узла (ввода) здания
давлением кгс/см² в течение мин.
3. Внутренней системы отопления здания
давлением кгс/см² в течение мин.
4. Падение давления при проведении испытаний составило:

При осмотре установлено:

Течи и потений в сварочных соединениях, атак же основных металлов трубопроводов и запорной арматуры не обнаружено.

Заключение комиссии:

Сети теплоснабжения выдержали (не выдержали) гидравлические испытания и готовы (не готовы) к эксплуатации в отопительном сезоне 2025/2026гг.

Подписи:

_____	_____	_____
должность	подпись	Ф.И.О.
_____	_____	_____
должность	подпись	Ф.И.О.
_____	_____	_____
должность	подпись	Ф.И.О.